



## PERSBERICHT

Amsterdam, 13 maart 2015

### Feestelijke start bouw winkelcentrum Mosveld in Amsterdam

**Op donderdag 12 maart 2015 is het officiële startsein gegeven voor de bouw van wijkwinkelcentrum Mosveld in Amsterdam Oud Noord. De handeling werd verricht door Coby van Berkum, voorzitter van de bestuurscommissie Noord, Collin Boelhouwer, hoofd asset management winkels Bouwinvest, Bas van Veggel, partner Rox Development en Sander van Oss, directeur ontwikkeling Multi Netherlands.**

#### Winkelcentrum Mosveld

Winkelcentrum Mosveld wordt het nieuwe hart van Amsterdam Oud-Noord; een eigentijds centrum met 7.000 m<sup>2</sup> winkels en horeca, 53 appartementen boven de winkels en een parkeerdek met 140 parkeerplaatsen. De helft van de winkelruimten is al verhuurd aan Albert Heijn, Deen, Etos en Febo. Het winkelcentrum wordt een mix van ketens en zelfstandig ondernemers. In 2016 worden de winkels en woningen in gebruik genomen.

Coby van Berkum, voorzitter bestuurscommissie Noord: *“Met de komst van het wijkwinkelcentrum, krijgt Oud Noord weer het centrum dat het verdient. Het Mosveld is een historische plek. Mensen ontmoeten elkaar bijna een eeuw lang op de markt. Vanaf 1927 zagen 15.000 toeschouwers er wekelijks voetbalclub de Volewijckers scoren. In 1964 maakte de voetbalclub plaats voor de bouw van een ziekenhuis en de markt schoof iets op voor de aanleg van de Johan van Hasseltweg. Een half jaar geleden verhuisde de markt met succes naar de Van der Pekstraat. En nu wordt het Mosveld een plek waar oude en nieuwe bewoners van Noord elkaar tegenkomen bij het doen van hun dagelijkse boodschappen.”*

#### Partijen

Multi is verantwoordelijk voor de ontwikkeling en realisatie van het winkelcentrum. Bouwinvest heeft, namens het Bouwinvest Retail Fund, de winkels en het parkeerdek gekocht van Multi. Rox Development uit Amsterdam is eigenaar van de appartementen en de gemeente Amsterdam draagt zorg voor de inrichting van de openbare ruimte.

Collin Boelhouwer, hoofd asset management winkels Bouwinvest: *“De aankoop van winkelcentrum Mosveld past binnen de strategie van het Winkelfonds dat zich onder andere richt op wijkwinkelcentra. Maar wat wij vooral belangrijk vinden, is dat het winkelcentrum van grote toegevoegde waarde is voor de buurt en bijdraagt aan de opkomst van Amsterdam Noord, dat door de New York Times is uitgeroepen tot één van de hipste plekken ter wereld. En het feit dat nu al de helft van de winkels is verhuurd, geeft aan dat ook ondernemers goede kansen zien op deze locatie.”*

Bas van Veggel, partner Rox Development: *“Het investeren in woningen op het Mosveld past in de lange termijn visie van onze familieonderneming. Zowel als ontwikkelaar als belegger hebben wij een grote voorliefde voor het realiseren van multifunctionele ontmoetingsplekken op aansprekende locaties. In Amsterdam, onze thuishaven, is het Mosveld het logische vervolg op die strategie. Het is een locatie en project met een bijzondere historie en een veelbelovende toekomst.”*

#### Infrastructuur

Het winkelcentrum is optimaal aangesloten op de infrastructuur. Het parkeerdek met de 140 openbare parkeerplaatsen kan direct worden aangereden vanaf één van de belangrijkste uitvalswegen van Amsterdam-Noord. Het winkelcentrum ligt op loopafstand van het nieuwe metrostation 'Noorderpark' van de Noord-Zuidlijn en is één halte verwijderd van het Centraal Station.

## **Ontwerp**

T+T Design, het in-house ontwerp bureau van Multi, is verantwoordelijk voor het concept en SeArch uit Amsterdam voor het ontwerp van het winkelcentrum.

## **Duurzaam**

De komst van het winkelcentrum Mosveld draagt bij aan een duurzame toekomst voor de wijk; het bevordert het vasthouden van de koopkracht en stimuleert de lokale werkgelegenheid. Daarnaast maakt het de nieuwe bewoners van Overhoeks en de Buiksloterham mogelijk dicht bij huis hun dagelijkse boodschappen te doen.

## **Profiel Multi**

Multi Netherlands is onderdeel van Multi Corporation, één van de grootste ondernemingen binnen Europa en Turkije op het gebied van investering, exploitatie en (her)ontwikkeling van winkelcentra. Multi's projecten zijn innovatief en duurzaam, en vormen vaak de motor achter de economische groei en sociale herontwikkeling van een stad of regio. Multi managet momenteel 82 winkelcentra. Van een deel van deze winkelcentra is Multi tevens eigenaar. Sinds haar oprichting in 1982 heeft Multi meer dan 180 projecten gerealiseerd en is actief in 12 landen.

[www.multi.eu](http://www.multi.eu)

## **Profiel Bouwinvest**

Bouwinvest Real Estate Investment Management B.V. is een gespecialiseerde vermogensbeheerder in vastgoed voor institutionele beleggers. Wij beheren vijf Nederlandse sectorfondsen waarvan drie open voor investeerders, het Residential Fund, het Office Fund en het Retail fund. Internationaal investeren wij exclusief voor bpfBOUW in Europa, Noord-Amerika en Azië/Pacific. Het totaal belegd vermogen bedraagt € 6,1 miljard. Lees meer over Bouwinvest op [www.bouwinvest.nl](http://www.bouwinvest.nl).

## **Profiel Rox Development**

Rox Development is een onderneming van de familie Van Veggel, welke zich bezig houdt met het investeren in en ontwikkelen van vastgoedprojecten. Hierbij is niet de functie (zoals kantoren, woningen, winkels en cultuur) van het vastgoed leidend, maar juist de combinatie van functies en mensen op een specifieke locatie en haar omgeving. Onze projecten worden gerealiseerd mits deze: ertoe doen, innovatief zijn en mensen raken.

---

## ***Noot voor de redactie, niet voor publicatie:***

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

## **Multi Netherlands**

Ellen van der Feltz, head of marketing & communications, telefoon: 0182-690655

## **Bouwinvest**

Ines van Steenberghe, Sr. Vastgoed Marketing & Communicatieadviseur, telefoon: 06-51230784

Klik op de link voor beeldmateriaal

<http://goo.gl/pxCMEY>